

ภาคผนวก ค

เอกสารปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก ค-1

เอกสารการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

รายงานการตรวจเช็ค โครงการ โรงแรม ดรีพนา

ประจำเดือน.....มกราคม.....

งานระบบ	รายละเอียด	ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ และการแก้ไข	ผู้ตรวจเช็ค
งานสระ	ตู้control	///			
	เครื่อง Pool Pilot	///			
	การทำงานของมอเตอร์	///			
	อุปกรณ์ Cell	///			
	สภาพน้ำ	///			
	หม้อแปลงไฟ	///			
	กระเบื้องสระว่ายน้ำ	///			
	เครื่องกรองทราย	///			
	ไฟสระว่ายน้ำ	///			
งานดูแลสวน	สนามหญ้า	///			
	สภาพต้นไม้กับปัญหาแมลง	///			
	การตกแต่งไม้พุ่ม	///			
	การดูแลให้ปุ๋ยต้นไม้	///			
	ฉีดยาฆ่าแมลง				
พื้นที่ส่วนกลาง	บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	///			
	บริเวณลานจอดรถ	///			
	ตามทางเดินบนอาคาร	///			
	ถนนทางเข้าโครงการ	///			
ถังน้ำยาเคมีดับเพลิง และ ระบบ Fire Pump หมายเหตุ : เป็นระบบ ไฟฟ้า	การตรวจเช็คถังน้ำยา	///			
	ประจำเดือน				
	การทำงานของระบบ Fire Pump	///			
ระบบ Alarm	ระบบ Manual	///			
	ระบบตู้ Control	///			
	ระบบ Graphic	///			
	อุปกรณ์ Smoke, Heat Detector	///			
	Bell (กระดิ่ง)	///			
ไฟฉุกเฉิน Gen	บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า	///			
	บริเวณทางเดิน	///			
	ห้องพัก	///			
เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ตรวจเช็คแบตเตอรี่	///			
หม้อแปลงไฟฟ้า	ตรวจสอบแนวสายไฟแรงสูง	///			

หม้อแปลงไฟฟ้า	ตรวจสอบหม้อแปลงว่ามีกิ่งไม้ อยู่ใกล้ทำให้รีดได้หรือไม่	///			
	แนวสายจากหม้อแปลงลงมา ห้องMDB	///			
ปั้มน้ำดี (คาคฟ้า) Booster Pump	การทำงานของปั้ม	///			
	ลมในถัง Pressure	///			
ปั้มน้ำดี (ใต้ดิน) Transfer Pump	การทำงานของปั้ม	///			
	ปั้มตัวที่ 1	///			
	ปั้มตัวที่ 2	///			
ถังเก็บน้ำดี	ตะกอนในถังเก็บ	///			
	สีของน้ำประปาที่จ่ายมา	///			
ลิฟท์	การทำงาน	///			
	หลอดไฟในลิฟท์	///			
	ความสะอาดในลิฟท์	///			
	อุปกรณ์ที่ต้องซ่อม	///			
ไฟแสงสว่าง ส่วนกลาง	ไฟทางเดินตามชั้น	///			
	ไฟรั้ว	///			
	ไฟทางเดินชั้นล่างกับฝ้าเพดาน	///			
	ไฟบันไดหนีไฟ	///			
	ไฟสวน	///			
	ไฟที่จอดรถ	///			
ขยะในโครงการ	การเก็บขยะตามจุดพักขยะ	///			
ระบบโทรศัพท์	ตู้ PABX	///			
	สัญญาณสายภายใน/ภายนอก	///			
	แบตเตอรี่	///			
รายงานและ ข้อเสนอแนะ					

ลงชื่อ นาย วรโชติ ตวีธน์พัฒน์

(ผู้จัดการอาคาร)

รายงานการตรวจเช็ค โครงการ โรงแรม ดรีฟนา

ประจำเดือน..... กุมภาพันธ์.....

งานระบบ	รายละเอียด	ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ และการแก้ไข	ผู้ตรวจเช็ค
งานสระ	ตู้control	///			
	เครื่อง Pool Pilot	///			
	การทำงานของมอเตอร์	///			
	อุปกรณ์ Cell	///			
	สภาพน้ำ	///			
	หม้อแปลงไฟ	///			
	กระเบื้องสระว่ายน้ำ	///			
	เครื่องกรองทราย	///			
	ไฟสระว่ายน้ำ	///			
งานดูแลสวน	สนามหญ้า	///			
	สภาพต้นไม้กับปัญหาแมลง	///			
	การตกแต่งไม้พุ่ม		///	ต้นไม้มีพุ่มขนาดใหญ่ ด้านหน้าได้ตัดแต่งเรียบร้อยแล้ว	
	การดูแลให้ปุ๋ยต้นไม้	///			
	ฉีดยาฆ่าแมลง		///	มีผู้เป็นจำนวนมากจึงได้ฉีดยา ฆ่าแมลงในสวนด้านหลัง	
พื้นที่ส่วนกลาง	บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	///			
	บริเวณลานจอดรถ	///			
	ตามทางเดินบนอาคาร	///			
	ถนนทางเข้าโครงการ	///			
ถังน้ำยาเคมีดับเพลิง และ ระบบ Fire Pump หมายเหตุ : เป็นระบบ ไฟฟ้า	การตรวจเช็คถังน้ำยา ประจำเดือน	///			
	การทำงานของระบบ Fire Pump	///			
ระบบ Alarm	ระบบ Manual	///			
	ระบบตู้ Control	///			
	ระบบ Graphic	///			
	อุปกรณ์ Smoke, Heat Detector	///			
	Bell (กระดิ่ง)	///			
ไฟฉุกเฉิน Gen	บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า	///			
	บริเวณทางเดิน	///			
	ห้องพัก	///			
เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ตรวจเช็คแบตเตอรี่	///			

หม้อแปลงไฟฟ้า	ตรวจสอบแนวสายไฟแรงสูง	✓			
	ตรวจสอบหม้อแปลงว่ามีกิ่งไม้ อยู่ใกล้ทำให้ช็อตได้หรือไม่	✓			
	แนวสายจากหม้อแปลงลงมา ห้องMDB	✓			
ปั้มน้ำดี (ดาดฟ้า) Booster Pump	การทำงานของปั้ม	✓			
	ลมในถัง Pressure	✓			
ปั้มน้ำดี (ใต้ดิน) Transfer Pump	การทำงานของปั้ม	✓			
	ปั้มตัวที่ 1	✓			
	ปั้มตัวที่ 2	✓			
ถังเก็บน้ำดี	ตะกอนในถังเก็บ	✓			
	สีของน้ำประปาที่จ่ายมา	✓			
ลิฟท์	การทำงาน	✓			
	หลอดไฟในลิฟท์	✓			
	ความสะอาดในลิฟท์	✓			
	อุปกรณ์ที่ต้องซ่อม	✓			
ไฟแสงสว่าง ส่วนกลาง	ไฟทางเดินตามชั้น	✓			
	ไฟรั่ว	✓			
	ไฟทางเดินชั้นล่างกับฝ้าเพดาน	✓			
	ไฟบันไดหนีไฟ	✓			
	ไฟสวน	✓			
	ไฟที่จอดรถ	✓			
ขยะในโครงการ	การเก็บขยะตามจุดพักขยะ	✓			
ระบบโทรศัพท์	ตู้ PABX	✓			
	สัญญาณสายภายใน/ภายนอก	✓			
	แบตเตอรี่	✓			
รายงานและ ข้อเสนอแนะ					

ลงชื่อ นาย วรโชติ ตริธน์พัฒน์

(ผู้จัดการอาคาร)

รายงานการตรวจเช็ค โครงการ โรงแรม ตรีพนา

ประจำเดือน.....มีนาคม.....

งานระบบ	รายละเอียด	ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ และการแก้ไข	ผู้ตรวจเช็ค
งานสระ	ตู้control	/			
	เครื่อง Pool Pilot	/			
	การทำงานของมอเตอร์	/			
	อุปกรณ์ Cell	/			
	สภาพน้ำ	/			
	หม้อแปลงไฟ	/			
	กระเบื้องสระว่ายน้ำ	/			
	เครื่องกรองทราย	/			
	ไฟสระว่ายน้ำ	/			
งานดูแลสวน	สนามหญ้า	/			
	สภาพต้นไม้กับปัญหาแมลง	/			
	การตกแต่งไม้พุ่ม	/			
	การดูแลให้ปุ๋ยต้นไม้	/			
	ฉีดยาฆ่าแมลง				
พื้นที่ส่วนกลาง	บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	/			
	บริเวณลานจอดรถ	/			
	ตามทางเดินบนอาคาร	/			
	ถนนทางเข้าโครงการ	/			
ถังน้ำยาเคมีดับเพลิง และ ระบบ Fire Pump หมายเหตุ : เป็นระบบ ไฟฟ้า	การตรวจเช็คถังน้ำยา ประจำเดือน	/			
	การทำงานของระบบ Fire Pump	/			
ระบบ Alarm	ระบบ Manual	/			
	ระบบตู้ Control	/			
	ระบบ Graphic	/			
	อุปกรณ์ Smoke, Heat Detector	/			
	Bell (กระดิ่ง)	/			
ไฟฉุกเฉิน Gen	บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า	/			
	บริเวณทางเดิน	/			
	ห้องพัก	/			
เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ตรวจเช็คแบตเตอรี่	/			
หม้อแปลงไฟฟ้า	ตรวจสอบแนวสายไฟแรงสูง	/			

หม้อแปลงไฟฟ้า	ตรวจสอบหม้อแปลงว่ามีกิ่งไม้ อยู่ใกล้ทำให้ช็อตได้หรือไม่	///			
	แนวสายจากหม้อแปลงลงมา ห้องMDB	///			
ปั้มน้ำดี (ดาดฟ้า) Booster Pump	การทำงานของปั้ม	///			
	ลมในถัง Pressure	///			
ปั้มน้ำดี (ใต้ดิน) Transfer Pump	การทำงานของปั้ม	///			
	ปั้มตัวที่ 1	///			
	ปั้มตัวที่ 2	///			
ถังเก็บน้ำดี	ตะกอนในถังเก็บ	///			
	สีของน้ำประปาที่จ่ายมา	///			
ลิฟท์	การทำงาน	///			
	หลอดไฟในลิฟท์	///			
	ความสะอาดในลิฟท์	///			
	อุปกรณ์ที่ต้องซ่อม	///			
ไฟแสงสว่าง ส่วนกลาง	ไฟทางเดินตามชั้น	///			
	ไฟรั้ว	///			
	ไฟทางเดินชั้นล่างกับฝ้าเพดาน	///			
	ไฟบันไดหนีไฟ	///			
	ไฟสวน		///	หลอดไฟขาด	
	ไฟที่จอดรถ	///			
ขยะในโครงการ	การเก็บขยะตามจุดพักขยะ	///			
ระบบโทรศัพท์	ตู้ PABX	///			
	สัญญาณสายภายใน/ภายนอก	///			
	แบตเตอรี่	///			
รายงานและ ข้อเสนอแนะ					

ลงชื่อ นาย วรโชติ ตริณพัฒน์

(ผู้จัดการอาคาร)

รายงานการตรวจเช็ค โครงการ โรงแรม ศรีพนา

ประจำเดือน.....เมษายน.....

งานระบบ	รายละเอียด	ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ และการแก้ไข	ผู้ตรวจเช็ค
งานสระ	ตู้control	/			
	เครื่อง Pool Pilot	/			
	การทำงานของมอเตอร์	/			
	อุปกรณ์ Cell	/			
	สภาพน้ำ	/			
	หม้อแปลงไฟ	/			
	กระเบื้องสระว่ายน้ำ	/			
	เครื่องกรองทราย	/			
	ไฟสระว่ายน้ำ	/			
งานดูแลสวน	สนามหญ้า	/			
	สภาพต้นไม้กับปัญหาแมลง	/			
	การตกแต่งไม้พุ่ม	/			
	การดูแลให้ปุ๋ยต้นไม้	/			
	ฉีดยาฆ่าแมลง		/	แมลงตามต้นไม้, ฉีดยาฆ่าแมลง	
พื้นที่ส่วนกลาง	บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	/			
	บริเวณลานจอดรถ	/			
	ตามทางเดินบนอาคาร	/			
	ถนนทางเข้าโครงการ	/			
ถังน้ำยาเคมีดับเพลิง และ ระบบ Fire Pump หมายเหตุ : เป็นระบบไฟฟ้า	การตรวจเช็คถังน้ำยา	/			
	ประจำเดือน				
	การทำงานของระบบ Fire Pump	/			
ระบบ Alarm	ระบบ Manual	/			
	ระบบตู้ Control	/			
	ระบบ Graphic	/			
	อุปกรณ์ Smoke, Heat Detector	/			
	Bell (กระดิ่ง)	/			
ไฟฉุกเฉิน Gen	บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า	/			
	บริเวณทางเดิน	/			
	ห้องพัก	/			
เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ตรวจเช็คแบตเตอรี่	/			
หม้อแปลงไฟฟ้า	ตรวจสอบแนวสายไฟแรงสูง	/			

หม้อแปลงไฟฟ้า	ตรวจสอบหม้อแปลงว่ามีกิ่งไม้ อยู่ใกล้ทำให้ช็อตได้หรือไม่	///			
	แนวสายจากหม้อแปลงลงมา ห้องMDB	///			
ปั้มน้ำดี (คาดฟ้า) Booster Pump	การทำงานของปั้ม	///			
	ลมในถัง Pressure	///			
ปั้มน้ำดี (ใต้ดิน) Transfer Pump	การทำงานของปั้ม	///			
	ปั้มตัวที่ 1	///			
	ปั้มตัวที่ 2	///			
ถังเก็บน้ำดี	ตะกอนในถังเก็บ	///			
	สีของน้ำประปาที่จ่ายมา	///			
ลิฟท์	การทำงาน	///			
	หลอดไฟในลิฟท์	///			
	ความสะอาดในลิฟท์	///			
	อุปกรณ์ที่ต้องซ่อม	///			
ไฟแสงสว่าง ส่วนกลาง	ไฟทางเดินตามชั้น	///			
	ไฟรั้ว	///			
	ไฟทางเดินชั้นล่างกับฝ้าเพดาน	///			
	ไฟบันไดหนีไฟ	///			
	ไฟสวน		///	หลอดไฟขาด	
	ไฟที่จอดรถ	///			
ขยะในโครงการ	การเก็บขยะตามจุดพักขยะ	///			
ระบบโทรศัพท์	ตู้ PABX	///			
	สัญญาณสายภายใน/ภายนอก	///			
	แบตเตอรี่	///			
รายงานและ ข้อเสนอแนะ					

ลงชื่อ นาย วรโชติ ตวีธินพัฒน์

(ผู้จัดการอาคาร)

รายงานการตรวจเช็ค โครงการ โรงแรม ตรีพนา

ประจำเดือน.....พฤษภาคม.....

งานระบบ	รายละเอียด	ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ และการแก้ไข	ผู้ตรวจเช็ค
งานสระ	ตู้control	///			
	เครื่อง Pool Pilot	///			
	การทำงานของมอเตอร์	///			
	อุปกรณ์ Cell	///			
	สภาพน้ำ	///			
	หม้อแปลงไฟ	///			
	กระเบื้องสระว่ายน้ำ	///			
	เครื่องกรองทราย	///			
	ไฟสระว่ายน้ำ	///			
งานดูแลสวน	สนามหญ้า	///			
	สภาพต้นไม้กับปัญหาแมลง	///			
	การตกแต่งไม้พุ่ม	///			
	การดูแลให้ปุ๋ยต้นไม้	///			
	ฉีดยาฆ่าแมลง				
พื้นที่ส่วนกลาง	บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	///			
	บริเวณลานจอดรถ	///			
	ตามทางเดินบนอาคาร	///			
	ถนนทางเข้าโครงการ	///			
ถังน้ำยาเคมีดับเพลิง และ ระบบ Fire Pump หมายเหตุ : เป็นระบบ ไฟฟ้า	การตรวจเช็คถังน้ำยา	///			
	ประจำเดือน				
	การทำงานของระบบ Fire Pump	///			
ระบบ Alarm	ระบบ Manual	///			
	ระบบตู้ Control	///			
	ระบบ Graphic	///			
	อุปกรณ์ Smoke, Heat Detector	///			
	Bell (กระดิ่ง)	///			
ไฟฉุกเฉิน Gen	บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า	///			
	บริเวณทางเดิน	///			
	ห้องพัก	///			
เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ตรวจเช็คแบตเตอรี่	///			
หม้อแปลงไฟฟ้า	ตรวจสอบแนวสายไฟแรงสูง	///			

หม้อแปลงไฟฟ้า	ตรวจสอบหม้อแปลงว่ามีกิ่งไม้ อยู่ใกล้ทำให้ช็อตได้หรือไม่	///			
	แนวสายจากหม้อแปลงลงมา ห้องMDB	///			
ปั้มน้ำดี (คาคฟ้า) Booster Pump	การทำงานของปั้ม	///			
	ลมในถัง Pressure	///			
ปั้มน้ำดี (ใต้ดิน) Transfer Pump	การทำงานของปั้ม	///			
	ปั้มตัวที่ 1	///			
	ปั้มตัวที่ 2	///			
ถังเก็บน้ำดี	ตะกอนในถังเก็บ	///			
	สีของน้ำประปาที่จ่ายมา	///			
ลิฟท์	การทำงาน	///			
	หลอดไฟในลิฟท์	///			
	ความสะอาดในลิฟท์	///			
	อุปกรณ์ที่ต้องซ่อม	///			
ไฟแสงสว่าง ส่วนกลาง	ไฟทางเดินตามชั้น		///		
	ไฟรั้ว	///			
	ไฟทางเดินชั้นล่างกับฝ้าเพดาน	///		หลอดไฟขาด 1 ดวง	
	ไฟบันไดหนีไฟ	///			
	ไฟสวน		///	หลอดไฟขาด 1 ดวง	
	ไฟที่จอดรถ	///			
ขยะในโครงการ	การเก็บขยะตามจุดพักขยะ	///			
ระบบโทรศัพท์	ตู้ PABX	///			
	สัญญาณสายภายใน/ภายนอก	///			
	แบตเตอรี่	///			
รายงานและ ข้อเสนอแนะ					

ลงชื่อ นาย วรโชติ ตริณพัฒน์

(ผู้จัดการอาคาร)

รายงานการตรวจเช็ค โครงการ โรงแรม ดรีพนา

ประจำเดือน.....มิถุนายน.....

งานระบบ	รายละเอียด	ปกติ	ผิดปกติ	สาเหตุ และการแก้ไข	ผู้ตรวจเช็ค
งานสระ	ตู้control	///			
	เครื่อง Pool Pilot	///			
	การทำงานของมอเตอร์	///			
	อุปกรณ์ Cell	///			
	สภาพน้ำ	///			
	หม้อแปลงไฟ	///			
	กระเบื้องสระว่ายน้ำ	///			
	เครื่องกรองทราย	///			
	ไฟสระว่ายน้ำ	///			
งานดูแลสวน	สนามหญ้า	///			
	สภาพต้นไม้กับปัญหาแมลง	///			
	การตกแต่งไม้พุ่ม	///			
	การดูแลให้ปุ๋ยต้นไม้	///			
	ฉีดยาฆ่าแมลง				
พื้นที่ส่วนกลาง	บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	///			
	บริเวณลานจอดรถ	///			
	ตามทางเดินบนอาคาร	///			
	ถนนทางเข้าโครงการ	///			
ถังน้ำยาเคมีดับเพลิง และ ระบบ Fire Pump หมายเหตุ : เป็นระบบ ไฟฟ้า	การตรวจเช็คถังน้ำยา	///			
	ประจำเดือน				
	การทำงานของระบบ Fire Pump	///			
ระบบ Alarm	ระบบ Manual	///			
	ระบบตู้ Control	///			
	ระบบ Graphic	///			
	อุปกรณ์ Smoke, Heat Detector	///			
	Bell (กระดิ่ง)	///			
ไฟฉุกเฉิน Gen	บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า	///			
	บริเวณทางเดิน	///			
	ห้องพัก	///			
เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	ตรวจเช็คแบตเตอรี่	///			
หม้อแปลงไฟฟ้า	ตรวจสอบแนวสายไฟแรงสูง	///			

หม้อแปลงไฟฟ้า	ตรวจสอบหม้อแปลงว่ามีกิ่งไม้ อยู่ใกล้ทำให้ช็อตได้หรือไม่	///			
	แนวสายจากหม้อแปลงลงมา ห้องMDB	///			
ปั้มน้ำดี (คาคฟ้า) Booster Pump	การทำงานของปั้ม	///			
	ลมในถัง Pressure	///			
ปั้มน้ำดี (ใต้ดิน) Transfer Pump	การทำงานของปั้ม	///			
	ปั้มตัวที่ 1	///			
	ปั้มตัวที่ 2	///			
ถังเก็บน้ำดี	ตะกอนในถังเก็บ	///			
	สีของน้ำประปาที่จ่ายมา	///			
ลิฟท์	การทำงาน	///			
	หลอดไฟในลิฟท์	///			
	ความสะอาดในลิฟท์	///			
	อุปกรณ์ที่ต้องซ่อม	///			
ไฟแสงสว่าง ส่วนกลาง	ไฟทางเดินตามชั้น	///			
	ไฟรั่ว		///	หลอดไฟขาด	
	ไฟทางเดินชั้นล่างกับส้วาเพดาน	///			
	ไฟบันไดหนีไฟ	///			
	ไฟสวน		///	หลอดไฟขาด	
	ไฟที่จอดรถ	///			
ขยะในโครงการ	การเก็บขยะตามจุดพักขยะ	///			
ระบบโทรศัพท์	ตู้ PABX	///			
	สัญญาณสายภายใน/ภายนอก	///			
	แบตเตอรี่	///			
รายงานและ ข้อเสนอแนะ					

ลงชื่อ นาย วรโชติ ตริณพัฒน์

(ผู้จัดการอาคาร)